

Nota
10 juni 2024

Overheidsopdrachten voor werken en erkenning: verhoging met 20% van het maximumbedrag exclusief BTW van overheidsopdracht voor werken die aan een aannemer, die voldoet aan de erkenningsvoorwaarden, mag worden gegund.

In overheidsopdrachten voor werken moeten ondernemingen voldoen aan de voorwaarden inzake de erkenning van aannemers, zoals voorzien in de Wet van 20 maart 1991 en haar uitvoeringsbesluiten.

Indien de onderneming voldoet aan de voorwaarden, dan mag meegedongen worden aan overheidsopdrachten van een bepaalde klasse (1-8), hetgeen concreet overeenstemt met een maximumbedrag exclusief BTW van de aanneming van werken die aan haar mag worden gegund.

Het moet gezegd dat de kosten van bouwwerken de laatste jaren sterk zijn gestegen, maar dat de maximumbedragen voor werken in de erkenningsklassen sinds 1991 ongewijzigd zijn gebleven. Als gevolg daarvan kunnen veel bedrijven niet meer deelnemen aan een reeks opdrachten voor werken die ze vroeger wel konden uitvoeren.

Om de werkgelegenheid van de ondernemingen te vrijwaren enerzijds en de vereiste concurrentie in het kader van overheidsopdrachten te garanderen anderzijds, bleek het noodzakelijk om op korte termijn een oplossing te vinden om de effecten van de aanzienlijke kostenstijgingen van de afgelopen jaren te neutraliseren.

Het Koninklijk Besluit van 14 april 2024 gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 26 april 2024 komt tegemoet aan deze bezorgdheid door de maximumbedragen van werken die aannemers per klasse en per opdracht mogen uitvoeren, met 20% te verhogen als volgt:

Klasse	Maximumbedrag van toepassing tot en met 31/05/2024 (op basis van art. 3, §2 KB 26/09/1991)	Maximumbedrag van toepassing vanaf 01/06/2024 (Verhoging met 20% op basis van art. 1, 1° KB 14/04/2024)
1	135.000 euro	162.000 euro
2	275.000 euro	330.000 euro
3	500.000 euro	600.000 euro
4	900.000 euro	1.080.000 euro
5	1.810.000 euro	2.172.000 euro
6	3.225.000 euro	3.870.000 euro
7	5.330.000 euro	6.396.000 euro
8	Meer dan 5.330.000 euro	Meer dan 6.396.000 euro

Ook het totaalbedrag van de werken exclusief BTW die gelijktijdig door dezelfde aannemer kunnen worden uitgevoerd wordt met 20 % verhoogd, als volgt:

Klasse	Maximumbedrag van toepassing tot en met 31/05/2024 (op basis van art. 3,§3 KB 26/09/1991)	Maximumbedrag van toepassing vanaf 1/06/2024 (Verhoging met 20% op basis van art. 1, 2° KB 14/4/2024)
1	682.000 euro	819.000 euro
2	2.200.000 euro	2.640.000 euro
3	4.000.000 euro	4.800.000 euro
4	7.000.000 euro	8.400.000 euro
5	14.500.000 euro	17.400.000 euro
6	26.000.000 euro	31.200.000 euro
7	43.000.000 euro	51.600.000 euro
8	260.000.000 euro	312.000.000 euro

Inwerkingtreding

Hetgeen hierna volgt is een niet-exhaustieve informatie over de inwerkingtreding van het Koninklijk Besluit, in afwachting van officiële richtlijnen.

Het kan in geen geval worden beschouwd als juridisch advies, noch als een dekking van alle hypothesen die kunnen voorkomen in de beschouwing van de inwerkingtreding van het K.B. van 14 april 2024.

De inwerkingtreding van het KB is bepaald op datum van 1 juni 2024 (art. 2 KB 14/4/2024).

Concreet betekent dit het volgende¹:

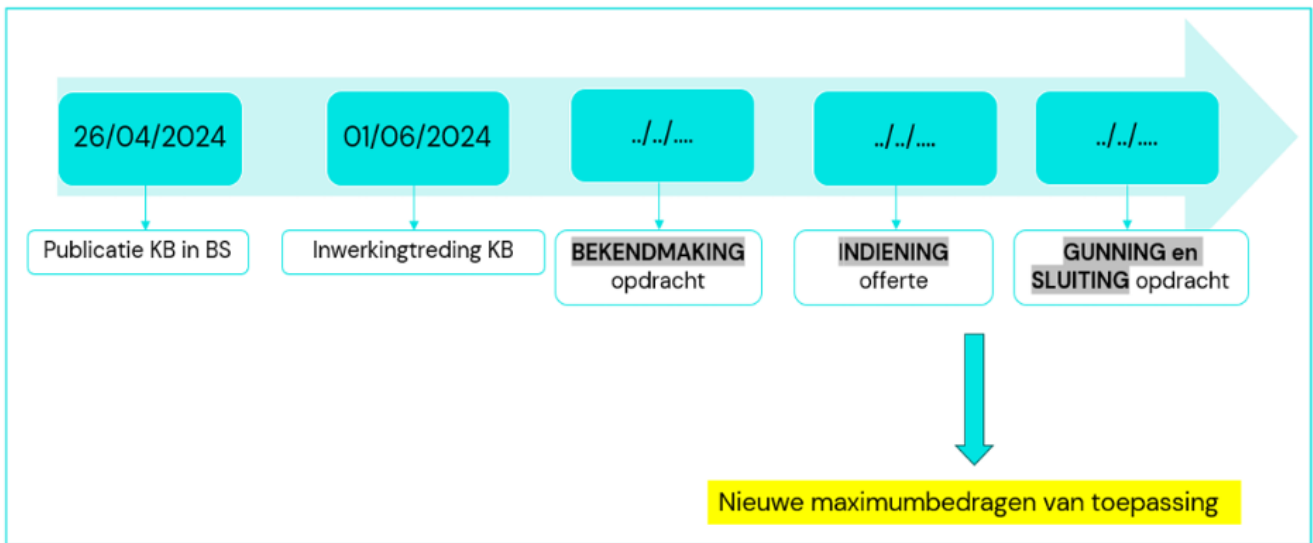
1. Voor overheidsopdrachten en concessies die vanaf 1 juni 2024 worden bekendgemaakt / hadden moeten worden bekendgemaakt² dan wel waarvoor vanaf 1 juni 2024 uitnodigingen tot het indienen van een aanvraag tot deelneming of een offerte worden verstuurd³:

Het Koninklijk Besluit van 14/4/2024 met de nieuwe maximumbedragen moet toegepast worden.

¹ De hiernavolgende hypothesen houden rekening met de volgende factoren: de bekendmaking van de opdracht, de indiening van de offertes, de gunning van de opdracht (= de beslissing van de aanbesteder) en de sluiting van de opdracht (kennisgeving van de goedkeuring van de beslissing aan de inschrijver).

² Voor overheidsopdrachten en concessies die vanaf 1 juni 2024 worden bekendgemaakt/ zullen moeten worden bekendgemaakt dan wel waarvoor vanaf 1 juni 2024 uitnodigingen tot het indienen van een aanvraag tot deelneming of een offerte worden verstuurd.

³ Voor overheidsopdrachten en concessies waarvan de geraamde waarde gelijk is aan of hoger is dan de drempels voor de Europese bekendmaking, wordt de datum van verzending door het e-procurement platform van de aankondiging naar het Europees publicatieblad als de datum van bekendmaking van de opdracht of de concessie beschouwd.

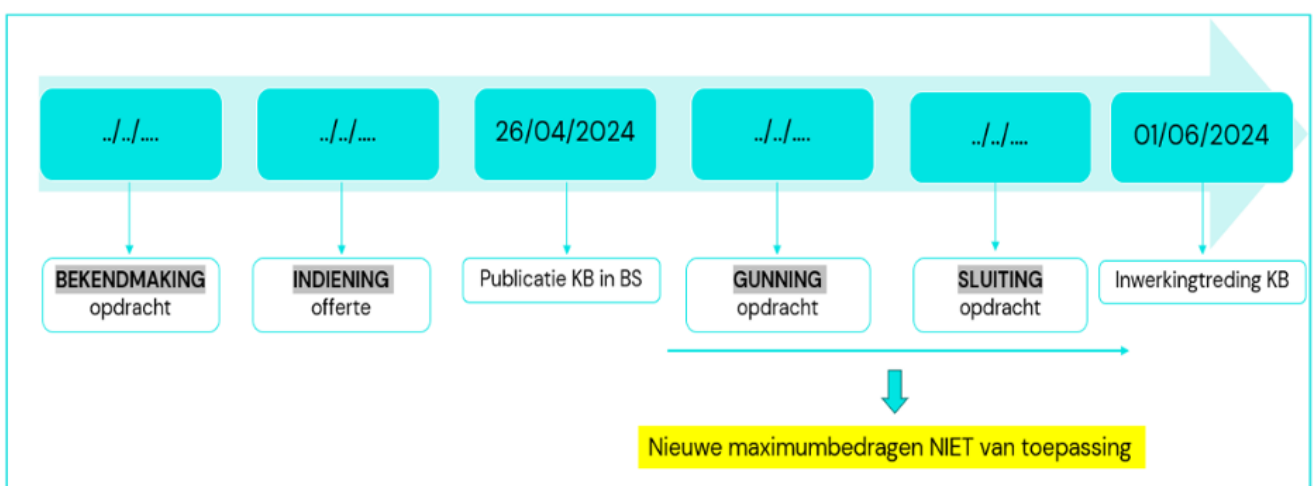


2. Voor overheidsopdrachten en concessies die vóór 1 juni 2024 werden bekendgemaakt/ hadden moeten worden bekendgemaakt dan wel waarvoor vóór 1 juni 2024 uitnodigingen tot het indienen van een aanvraag tot deelneming of een offerte werden verstuurd en

a) De indieningsdatum voor offertes heeft reeds plaatsgevonden op het ogenblik van publicatie in het Belgisch Staatsblad (26.04.2024) + de opdracht zal gegund en afgesloten worden voor 1 juni 2024

De indiening van de offertes heeft rechtsgeldig plaatsgevonden. De gunningsbeslissing genomen voor 1 juni 2024 kan rechtsgeldig plaatsvinden.

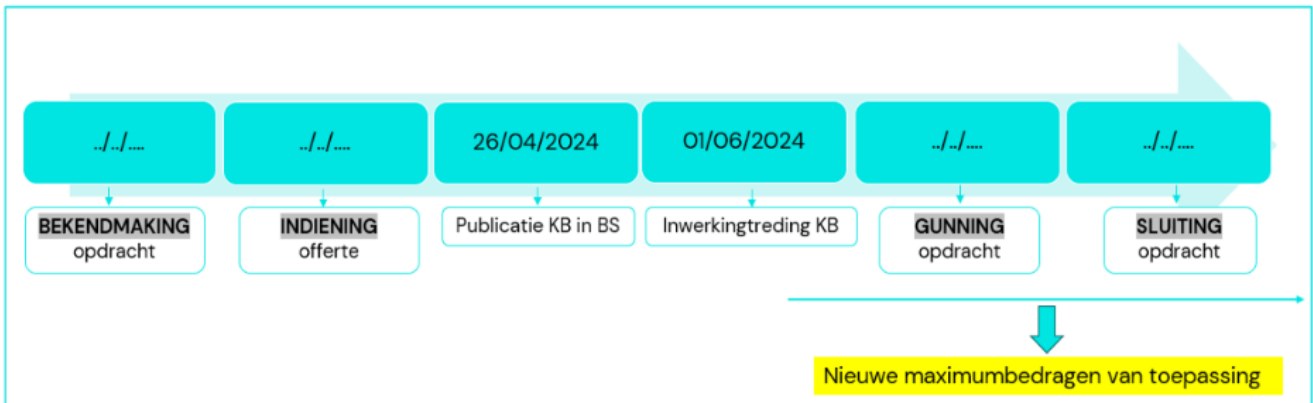
Er dient geen rekening te worden gehouden met de nieuwe maximumbedragen van het voormeld KB wanneer de opdracht wordt gegund voor 1 juni 2024



- b) De indieningsdatum voor offertes heeft reeds plaatsgevonden op het ogenblik van publicatie in het Belgisch Staatsblad (26.04.2024) + de opdracht zal gegund en afgesloten worden vanaf 1 juni 2024.

De indiening van de offertes heeft rechtsgeldig plaatsgevonden.

De evaluatie van de offertes en de gunning van de opdracht na 1 juni 2024 dient te gebeuren met inachtneming van de nieuwe maximumbedragen van voormeld KB.



- c) De indieningsdatum voor offertes heeft nog niet plaatsgevonden op het ogenblik van publicatie in het Belgisch Staatsblad (26.04.2024) maar de gunning zal normaliter plaatsvinden vanaf 1 juni 2024

De ondernemingen die nog een offerte zouden willen indienen kunnen de aanbestedende overheid schriftelijk verzoeken om een uitstel van indieningsdatum voor de offertes op basis van de wijzigingen doorgevoerd door voormeld KB. De aanbestedende overheid kan daartoe overgaan op grond van artikel 9 Koninklijk besluit van 18 april 2017.

De evaluatie van de offertes en de gunning van de opdracht dient te gebeuren met inachtneming van de nieuwe maximumbedragen van voormeld KB.

